



ES HOME

СТУДИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ДИЗАЙНА



# Е С О Н О М Е

**ЕСОНОМЕ - это студия дизайна и архитектуры**

**Год основания | 2013 Год регистрации ООО | 2017**

**Концепцию современной архитектуры описывает Верен Зобек: «Существуют два главных качества, которыми должно обладать идеальное здание. С одной стороны, оно должно соответствовать всем требованиям Triple Zero – концепции «трех нулей» – стандартам, определяющим характеристики экологически устойчивого здания. С другой стороны, оно должно быть красивым и обеспечивать высочайший уровень комфорта для людей»**



**Выбросов**



**Отходов**



**Энергии**



03

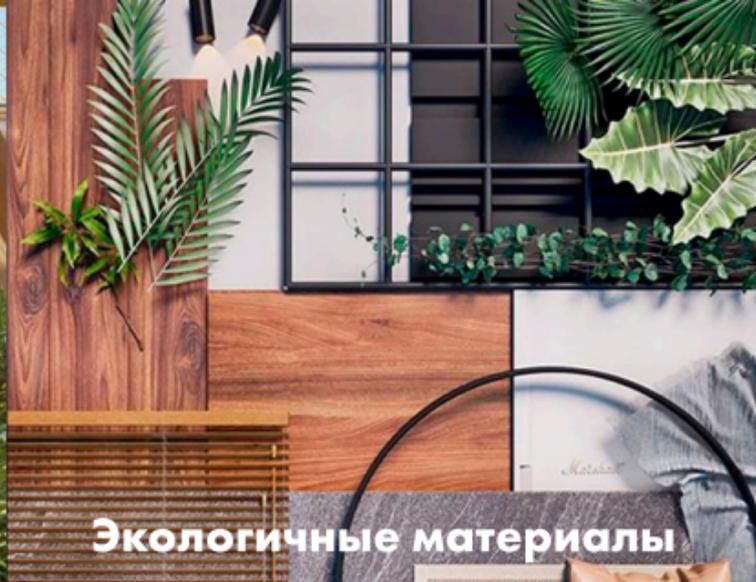
**Пурцен Максим Владимирович**  
Директор студии архитектуры и дизайна  
Ведущий архитектор в области  
Европейского проектирования

**Еsohome – это команда специалистов , безумно любящих свою работу,  
с горящими глазами, которые задумываются и заботятся о каждом клиенте.**





**Зеленая архитектура**



**Экологичные материалы**



**Немецкий стандарт PHPP**

**ECONOME**

**Знание потребностей и тенденций рынка**

Индекс энергоэффективности	Годовое удельное потребление кВт ч <sup>o</sup> /м <sup>2</sup>	
	тепло	электроэнергия
A 	<45	<50
B 	46-65	51-65
C 	66-85	66-75
D 	86-105	76-85
E 	106-125	86-95
F 	126-145	96-105
G 	>146	>105



05

ЕСНУМЕ

Мы Делаем Экосреду Комфортной



06



ЕСОНОМЕ

Вы получаете  
энергоэффективные,  
современные  
и экологичные дома!





ЕСНМЕ

**Мы создаем комфортную среду,  
где наши клиенты чувствуют себя в  
безопасности и гармонии с собой**

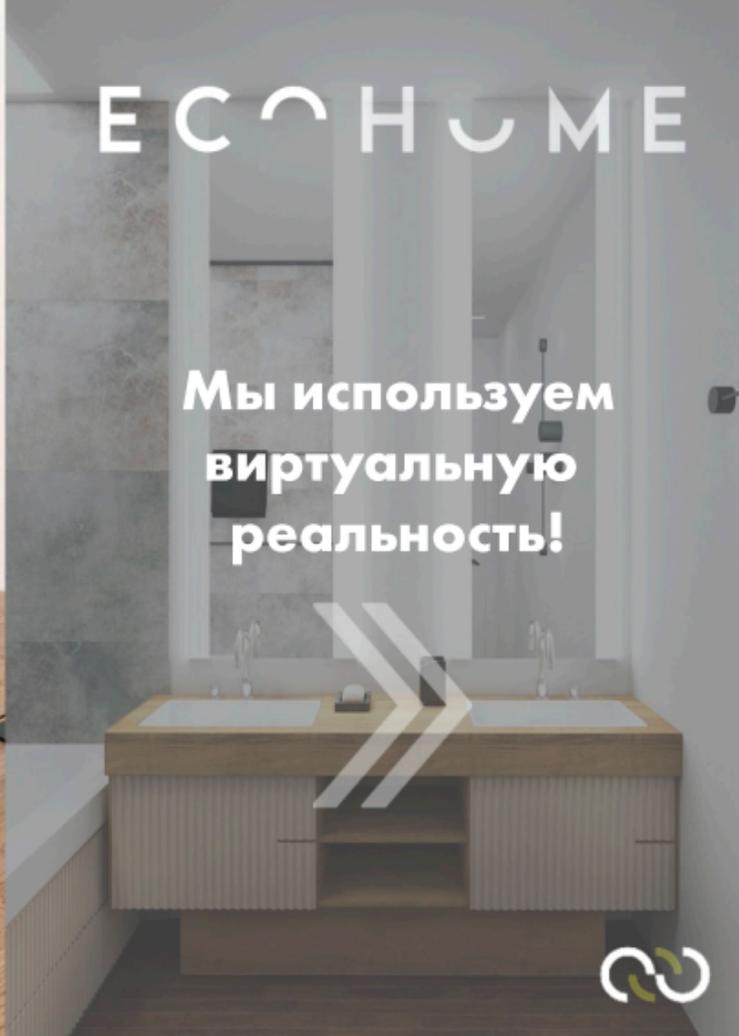


08



ЕСНУМЕ

Мы используем  
виртуальную  
реальность!



# 09

# ЕСНУМЕ

## Один, два, три и дом готов !

Компания предоставляет полный спектр услуг в сфере архитектурного проектирования, дизайна интерьера, инженерии и ландшафта. В кейсах нашей команды 934 100 м<sup>2</sup> коммерческой и 3750 м<sup>2</sup> застройки частной недвижимости.

С 2013 года мы разработали более 100 проектов, из них больше половины реализованы или находятся на стадии реализации в данный момент.



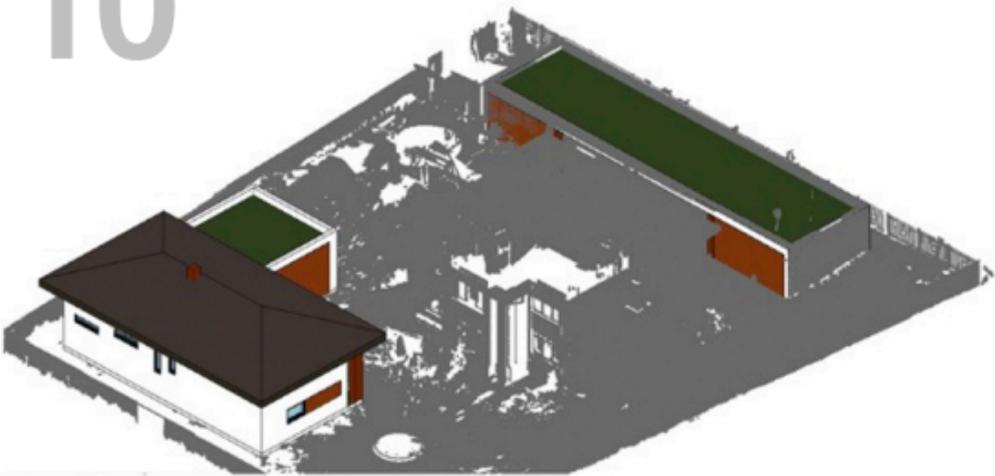
ОТ ИДЕИ ДО МЕЧТЫ ВСЕГО 3 ШАГА



1. Эскиз
2. BIM-модель
3. Тех.Надзор



# 10



## ЕСНУМЕ

Все проекты в портфолио бюро созданы с применением современных технологий BIM-моделирования и 3д-сканирования. Это метод проектирования, когда мы создаем полную виртуальную копию объекта, строим его на виртуальном участке, а не чертим. Он позволяет получить ресурсную ведомость и смету раньше, избежать коллизий инженерных сетей и других неточностей.



11

ЕСНУМЕ

Опыт нашей студии позволит успешно реализовать  
Ваши проекты!





**Опыт работы с рестораторами и отельерами помогает нам применять не только экологичные и современные материалы, но и создавать безопасные и актуальные интерьеры при этом учитывать современные тенденции трендов.**



13



**Опыт проектирования офисов и коворкингов, позволит нам создать идеальную рабочую атмосферу в любом месте.**



14



ECHOHOME

Студия архитектуры  
и дизайна Ecohоme  
прекрасно справляется  
с задачами любой  
сложности!



**Сознание людей меняется только благодаря окружающей их среде**

**Цель нашей студии создать органичную и безопасную среду для жизни, работы и отдыха. Анализируем не только стоимость строительства, но и стоимость эксплуатации. Строим автономные дома, для которых не нужен газ и другие сети. Наши интерьеры экологичны и гипоаллергенны для детей и животных. Мы поможем Вам получить зеленые стандарты на момент проектирования, что так же сокращает расходы и поднимает статус и ценность объекта недвижимости.**



## Гайд «7 советов застройщику» справочное руководство «как реализовать объект недвижимости?»

1) **Планирование:** Прежде чем приступить к строительству, необходимо провести тщательный анализ рынка недвижимости и спроса на объект, который вы планируете построить. Определите целевую аудиторию, изучите особенности района, где будет располагаться объект, а также конкурентов на рынке.

2) **Выбор участка:** Одной из ключевых ошибок начинающих застройщиков является неправильный выбор участка под строительство. При выборе участка обратите внимание на инфраструктуру, доступность, близость к объектам социальной сферы, а также геологические особенности местности.

3) **Разработка проекта:** При разработке проекта учтите потребности целевой аудитории, а также эстетические и функциональные аспекты. Обратитесь к профессионалам в области архитектуры и дизайна для создания уникального и востребованного объекта

4) **Строительная технология:** Выбор правильной строительной технологии имеет огромное значение для качества и сроков строительства. Подбирайте надежных подрядчиков и поставщиков материалов, учитывая их опыт и репутацию на рынке.

5) **Контроль качества:** Одной из основных ошибок многих застройщиков является недостаточный контроль за качеством строительных работ. Важно вовремя выявлять и устранять дефекты, следить за соблюдением строительных норм и правил.

6) **Финансовое планирование:** При планировании бюджета учтите все возможные затраты, включая строительство, оформление документов, коммунальные услуги и другие расходы. Не забудьте о резервном фонде на случай неожиданных обстоятельств

7) **Маркетинг:** После завершения строительства необходимо правильно продвигать объект на рынке. Разработайте эффективную маркетинговую стратегию, используйте все доступные каналы продвижения.

17

ЕСНУМЕ

**Уже выбрали картинку вашего объекта?**

**Если Вы не успели окончательно  
определится с выбором, вам поможет короткий тест.**

**Пройдите за 7 минут и вы получите  
эскизное предложение от нас всего за 500 руб/метр.**



**Закажите комплекс полного' проекта для дома 200 м2.кв**

**ИНТЕРЬЕР+АРХИТЕКТУРА+ЛАНДШАФТ**

**Реализуйте за ~~28 000 000~~ 20 млн.руб**





ESNOME

**ЭТО ЭКОЛОГИЧНАЯ СРЕДА ТРЕНД 21-го ВЕКА**

**Свяжитесь с нами**



**+7 (962) 686-93-96**